

英皇文化產業集團有限公司（「本公司」）及其附屬公司（統稱為「本集團」）主要從事娛樂、媒體及文化發展業務，其中主要包括戲院營運。

### 市場回顧

於截至 2023 年 6 月 30 日止年度（「本年度」），香港戲院恢復正常營運，消費氣氛漸見復甦。消費者對休閒消費有著殷切需求，並重回戲院欣賞電影。此外，香港政府已實行電影發展基金下的「亞洲文化交流電影製作資助計劃」，其支持本地與亞洲製作團隊合作製作電影，旨在提升香港電影在亞洲市場的影響力，並開拓新的發行渠道，有助推動香港電影的發展。

在中國內地，疫情防控措施於 2023 年初解除。然而，市民需要時間才能恢復正常生活，因此於本年度最後一個季度，消費支出方呈現實質復甦。在此背景下，主要由中國製作大片帶領的中國內地年度票房在 2023 年 5 月達到人民幣 200 億元，打破 2022 年創下的紀錄。

### 業績

於本年度，本集團錄得收入增加 48.7% 至 456,200,000 港元（2022 年：306,700,000 港元），主要是由於香港電影業復甦。然而，鑒於減值評估後就使用權資產及固定資產確認減值撥備，以及開設新戲院導致營運開支增加，本集團於本年度的淨虧損為 317,000,000 港元（2022 年：218,400,000 港元）。每股基本虧損為 0.10 港元（2022 年：0.06 港元）。

### 業務回顧

本集團從事娛樂、媒體及文化發展業務，其中主要包括戲院營運。

戲院營運分類之收入增加 48.7% 至 456,200,000 港元（2022 年：306,700,000 港元），其中主要包括票房收入 389,100,000 港元（2022 年：270,100,000 港元），佔戲院營運收入之 85.3%（2022 年：88.1%）。按地區分類劃分收入，來自香港市場之收入增長 81.7% 至 295,800,000 港元（2022 年：162,800,000 港元），佔戲院營運收入之 64.8%（2022 年：53.1%），而來自中國內地市場之收入輕微增加至 134,000,000 港元（2022 年：122,900,000 港元），佔戲院營運收入之 29.4%（2022 年：40.1%）；後者之數據反映中國內地在本年度尾段才出現復甦。

於本年度，本集團於中國內地的長沙、深圳、佛山及成都開設四間戲院。於 2023 年 6 月 30 日，本集團於中國內地、香港、澳門和馬來西亞共營運 22 間戲院，合共提供 171 間放映院，逾 24,000 個坐席。所有該等戲院均位於具策略性的地點並提供優質娛樂服務。

本集團的戲院位於大型商業及娛樂中心或高尚住宅區，均定位為高端優質戲院，配備包括 IMAX<sup>®</sup>及 CINITY 影院系統、ScreenX、4DX 或 MX4D 動感系統、D-Box 動感座椅及杜比全景聲音響系統等先進技術。該等戲院亦特設貴賓影院及貴賓招待廳，令觀眾可專享優質而獨有的娛樂服務。

## 前景

儘管大多數國家已從疫情中復甦，並已恢復正常商業活動，但加息、持續通脹、政治緊張等不利因素仍給宏觀經濟帶來不確定性，令消費者對支出持謹慎態度。因此，本集團將繼續審慎地擴大其網絡。於本年度後，*Emperor Cinemas Plus+*已於圍方開業，其為一個位於大圍新的大型商場，為香港新界另一個具代表性的社區地標，以及**英皇電影城**已於中國內地的重慶市開業。於 2024 年，一間**英皇電影城**預計將在中國內地開業以及一間 *Emperor Cinemas Plus+*預計將在香港開業。

隨著中國內地可支配收入及生活水平的不斷提高，休閒消費還有進一步發展的空間；加上國家電影局制定的五年計劃，本集團對電影放映市場的前景保持樂觀。憑藉其歷史悠久的英皇品牌，本集團將繼續加強其核心競爭力，以把握機遇並為其股東帶來可持續的回報。

## 其他財務資料

### 流動資金及財務資源

於 2023 年 6 月 30 日，本集團之現金及現金等價物為 82,000,000 港元（2022 年：117,400,000 港元），主要以港元及人民幣結算。

本集團透過營運產生之現金流量及一名關連人士及銀行授出之貸款融資，為其營運及資本支出提供資金。於 2023 年 6 月 30 日，本集團之總借貸為 685,900,000 港元（2022 年：542,700,000 港元），分別包括來自一名關連人士之貸款 595,600,000 港元（2022 年：452,500,000 港元）、銀行貸款 20,000,000 港元（2022 年：20,000,000 港元）及應付非控股權益款項 70,300,000 港元（2022 年：70,200,000 港元）。除應付非控股權益款項為無抵押及免息，所有該等借貸均為無抵押及計息及有固定還款期。於 2023 年 6 月 30 日，本集團之資產負債比率（即總借貸除以總資產的比率）為 48.9%（2022 年：30.0%）。

管理層一直密切監察疫情的發展及其對本集團目前及未來預期流動資金的影響。經考慮本集團實施的現有改善措施以及關連人士及銀行授出之可用貸款融資後，董事認為本集團將擁有充裕財務資源撥付其於未來的營運資金及應付其於可見將來的其他融資需要。

### 匯率波匯率波動

風險及相關對沖本集團之現金及銀行結存、收入及支出主要以港元、人民幣、澳門幣及馬來西亞令吉結算。由於本集團之大部分外部貨幣資產、負債及相關交易均以其海外業務之功能貨幣進行交易及結算，因此於本年度本集團並無受到將對其財務表現產生重大影響的外匯匯率重大波動的影響。

### 法律訴訟

於本年度，本公司宣佈，英皇娛樂電影城有限公司（「英皇 UA」，本公司擁有 70% 之附屬公司）以原訴傳票形式於香港特別行政區高等法院原訟法庭（「高等法院」）展開法律訴訟，以申請限制立基中國影院投資有限公司（「UA 少數股東」，擁有 30% 英皇 UA 股權之股東，其為 **英皇 UA 電影城** 自開業的合作方）就有關根據約 70,000,000 港元之據稱股東貸款（「據稱股東貸款」）由 UA 少數股東送達予英皇 UA 的法定要求償債書（「法定要求償債書」）而向英皇 UA 提出清盤呈請之強制令。此後，本公司宣佈，高等法院已作出對英皇 UA 有利之永久全面強制令，限制基於法定要求償債書提出上述清盤呈請。此外，UA 少數股東發起了新的法庭訴訟，其按《公司（清盤及雜項條文）條例》（香港法例第 32 章）條文，就據稱股東貸款及（其中包括）以無力償債為由，向高等法院提交針對英皇 UA 的清盤呈請（「呈請」）。其後，本公司宣佈終止英皇 UA 之全資營運公司－英皇娛樂影院（廣東）有限公司（「英皇 UA（廣東）」）的全部營運，該公司主要從事於中國內地七家 **英皇 UA 電影城** 之營運。於 2023 年 1 月，UA 少數股東已撤回呈請，而清盤程序已結束。詳情已載於本公司日期為 2022 年 7 月 15 日、2022 年 7 月 26 日、2022 年 11 月 21 日及 2023 年 1 月 4 日之公告內。